



## Møteprotokoll for Samfunnsutvikling (SAM)

Møtedato: 17.03.2021  
Møtested: Microsoft Teams  
Møtetid: 09:00-10:55

Medlemmer:	Parti	Forfall	Varamedlem
Ole Harald Fjeldstad	SP		
Anne Lundhagebakken	AP		
Nils Brodal	AP		
Tom Svellet	AP	X	Tom Erik Stende
Anne Hellström	FrP		
Arne Enger	H		
Grete Antona Nilsen	MDG		
Trond Nygård	V		
Trond Ulsrud	SP		

Fra administrasjonen:

Navn	Stilling
Sohrab Kamaly	byggesaksbehandler – sak 016/21 og 017/21
Kirsten Andersen	arealplanlegger – sak 018/21
Renate Vestbakken	arealplanlegger – sak 019/21
Kjersti Krageberg	kultursjef – sak 014/21
Ada Engeødegård	jordbrukssjef – sak 021/21
Anita Tenold	byggesaksbehandler – sak 020/21
Bjørn Bollum	rådgiver – sak 015/21
Espen Granberg Johnsen	kommunalsjef

**Merknader:**

**Møteleder:**

**Andre som møtte:** Østre Toten eiendomsselskap v/Ole Festad Lund

**Ulevert i møte:**

**Orientering:**

**Sp. Mål/Interpellasjon:**

**Befaring:**

**Diverse:**



## 009/21: Godkjenning av innkalling

### Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Innkallingen til møtet godkjennes.

### 17.03.2021 Samfunnsutvikling (SAM)

#### Behandling i møte:

##### Avstemning:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

#### SAM-009/21 Vedtak:

1. Innkallingen til møtet godkjennes.
- 

## 010/21: Godkjenning av sakslista

### Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Sakslista til møtet godkjennes.

### 17.03.2021 Samfunnsutvikling (SAM)

#### Behandling i møte:

##### Avstemning:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

#### SAM-010/21 Vedtak:

1. Sakslista til møtet godkjennes.
-



## 011/21: Godkjenning av protokoll

### Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Møteprotokoll fra forrige møte godkjennes.

### 17.03.2021 Samfunnsutvikling (SAM)

#### Behandling i møte:

##### Avstemning:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

#### SAM-011/21 Vedtak:

1. Møteprotokoll fra forrige møte godkjennes.
- 

## 012/21: Referatsaker

### Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Refererte saker tas til orientering.

### 17.03.2021 Samfunnsutvikling (SAM)

#### Behandling i møte:

##### Avstemning:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

#### SAM-012/21 Vedtak:

1. Refererte saker tas til orientering.
-



## 013/21: Orienteringssaker

### Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Sakene tas til orientering.

### 17.03.2021 Samfunnsutvikling (SAM)

#### Behandling i møte:

Det ble opplyst om følgende eksterne midler til ulike prosjekt:

- 70 000,- (folkehelsemidler) fra IFK til prosjektet Benk til benk (aktivitetsbenker langs jernbanetraseen i samarbeid med friskliv og fysio- og ergoterapitjenesten)
- 100 000,- til prosjektet Kunstpause fra Sparebankstiftelsen (digital kunstformidling av de store skulpturene og uteinstallasjonene våre, ut på tur ala stolpejakten)
- 100 000,- til Rockeverksted fra Sparebankstiftelsen (til bruk på Kulturskolen Mjølkefabrikken, møteplassutvikling, visjonen om å være barnas kulturhus)
- 90 000,- fra Gjensidigestiftelsen til utstyrssentralen / BUA Østre Toten (innkjøp av mere utstyr og til bemanning/åpningstid)
- Påskemarkering i Lenaparken, sammen med 7. trinn i hele kommunen, frivilligsentralen, og kunstner Ansgar Ole Olsen – identitet og tilhørighet/nærmiljøutvikling (DKS)

#### Det ble orientert om følgende:

- Gatelyst v/Bjørn Eng. Orientering om status og at det forberedes sak til politisk behandling i løpet av 1. halvår.
- Totengilde 2021 v/Kjersti Marie Krageberg. Pga av koronasituasjonen gjennomføres tiltaket i løpet av høsten, ellers vanlig saksgang med utlysning og nominasjoner, vedtak i SAM-utvalg. Vi søker samarbeidspartnere etter samme lest som fjoråret.
- Kulturmidler - behandling 2021 v/ Kjersti Marie Krageberg. Samme prosedyre som tidligere, men forskjøvet frist pga dataangrepet. Saksgang og tildelinger som normalt, og i samarbeid med idrettsråd og musikkraad.
- Rullering anleggsplan for idrett og friluftsliv – prosess v/ Kjersti Marie Krageberg. Skal utarbeides ny hovedplan. Setter i gang prosess i samarbeid med idrettsrådet. Legges fram til politisk behandling i september.
- Plan for kulturbygg og møteplasser - strategi og prosess v/ Kjersti Marie Krageberg. Planen utarbeides i samarbeid med aktørene på området og Østre Toten musikkraad. Kunnskaps- og arbeidsdokument på linje med anleggsplan for idrett. Et sted mellom



70-100 slike møteplasser. Vurderes som kunnskapsgrunnlag inn mot Oppvekst 2040. Viktig for lokalenes synliggjøring og å kvalifisere for regionale og nasjonale støtteordninger, bla spillemidler. Viktig ledd i frivilligpolitikk og ift. samskaping med lokalsamfunn med oversikt over møteplasser, kapasitet, behov og egnede lokaler for ulike typer kulturutøvelse. Viktig kartlegging i forhold til profesjonelle kunst og kulturuttrykk, kreative næringer og fasiliteter for produksjon, øving og spesiallokaler. Oppfølging av kulturstrategien og handlingsområdet «Arenaer for kunst og kultur skal være attraktive, funksjonelle og tilrettelagt for både frivillige og profesjonelle aktører.» Legges fram for politisk behandling i september.

- 17. maifeiring. Det inviteres til et møte med alle involverte etter påske for å drøfte muligheter i den gitte smittesituasjonen. Slik det vurderes pr i dag, vil feiringen likne mer på fjorårets feiring enn en vanlig 17.-maifeiring. Arbeidet koordineres av kultur, og med ordfører tett på prosessen.
- Brannen på Kapp Melkefabrikk v/Ole Festad Lund. Orientering om situasjonen pr i dag, samt planlagte initiativ i regi av eiendomsselskapet

Avstemning:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

**SAM-013/21 Vedtak:**

- Følgende saker ble orientert:
  - Gatelyst v/Bygg- og eiendom sjef Bjørn Eng.
  - Totengilde 2021 v/kultursjef Kjersti Krageberg.
  - Kulturmidler - behandling 2021 v/kultursjef Kjersti Krageberg.
  - Rullering anleggsplan for idrett og friluftsliv – prosess v/kultursjef Kjersti Krageberg.
  - Plan for kulturbygg - strategi og prosess v/kultursjef Kjersti Krageberg.
  - Brannen på Kapp Melkefabrikk, 26.02.2021 v/Østre Toten Eiendomsselskap v/Ole Festad Lund

1. Sakene ta til orientering.
-



## **014/21: Bærekraftig reisemål – merkeordning og sertifisering for Visit Innlandet**

### **Kommunedirektørens forslag til vedtak:**

- 1) Østre Toten kommune slutter seg til handlingsplanen for bærekraftig reisemålsutvikling for Visit Innlandet.
- 2) Kommunalsjef for samfunn får ansvar for å utpeke ressursperson i administrasjonen som skal følge prosjektet, og at arbeidet med bærekraftig reisemål knyttes opp mot andre relevante planer, aktiviteter i organisasjonen.

### **17.03.2021 Samfunnsutvikling (SAM)**

#### **Behandling i møte:**

##### Avstemning:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

#### **SAM-014/21 Vedtak:**

- 1) Østre Toten kommune slutter seg til handlingsplanen for bærekraftig reisemålsutvikling for Visit Innlandet.
- 2) Kommunalsjef for samfunn får ansvar for å utpeke ressursperson i administrasjonen som skal følge prosjektet, og at arbeidet med bærekraftig reisemål knyttes opp mot andre relevante planer, aktiviteter i organisasjonen.

---

## **015/21: Eventuell etablering av batterifabrikk i Gjøvikregionen**

### **Kommunedirektørens forslag til vedtak:**

1. Østre Toten kommune støtter fullt ut opp om arbeidet i å fremme Gjøvikregionen som lokasjon for en eventuell batterifabrikk. For Østre Toten er det en utvidelse av Kraby næringspark som er aktuelt areal.
2. Dersom Østre Toten er med som aktuell kandidat i den videre utvelgelsen, vil en ta de nødvendige kostnader som vil ligge i å stille en byggeklar tomt til disposisjon.
3. For å dekke opp de foreløpige kostnader i det forberedende plan- og utredningsarbeidet bevilges en ramme på inntil kr. 300.000.
4. Beløpet dekkes over utviklingsfondet.



**Innstilling fra Formannskapet:**

1. Østre Toten kommune støtter fullt ut opp om arbeidet i å fremme Gjøvikregionen som lokasjon for en eventuell batterifabrikk. For Østre Toten er det en utvidelse av Kraby næringspark som er aktuelt areal.
2. Dersom Østre Toten er med som aktuell kandidat i den videre utvelgelsen, vil en ta de nødvendige kostnader som vil ligge i å stille en byggeklar tomt til disposisjon.
3. For å dekke opp de foreløpige kostnader i det forberedende plan- og utredningsarbeidet bevilges en ramme på inntil kr. 300.000.
4. Beløpet dekkes over utviklingsfondet.

**17.03.2021 Samfunnsutvikling (SAM)**

**Behandling i møte:**

Bjørn Bollum orienterte om bakgrunnen for og status i saken.

Avstemming:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

**SAM-015/21 Vedtak:**

1. Østre Toten kommune støtter fullt ut opp om arbeidet i å fremme Gjøvikregionen som lokasjon for en eventuell batterifabrikk. For Østre Toten er det en utvidelse av Kraby næringspark som er aktuelt areal.
2. Dersom Østre Toten er med som aktuell kandidat i den videre utvelgelsen, vil en ta de nødvendige kostnader som vil ligge i å stille en byggeklar tomt til disposisjon.
3. For å dekke opp de foreløpige kostnader i det forberedende plan- og utredningsarbeidet bevilges en ramme på inntil kr. 300.000.
4. Beløpet dekkes over utviklingsfondet.

---

**016/21: Gbnr 89/12 – Billerudvangen II - Dispensasjon for oppføring av bolig  
Agrim Rolf Tekrø**

**Kommunedirektørens forslag til vedtak:**

1. Østre Toten kommune stiller seg positiv til dispensasjon fra kommuneplanens arealdel §§ 1.3.1, bokstav a og 5.1, bokstav a, for oppføring av bolig på eiendommen Billerudvangen II gbnr 89/12, Kapp.



Dette begrunnes med at:

- Oppføring av bolig på denne eiendommen vil ikke ha særlig betydning for friferdsel i 100m beltet langs Mjøsa, og dispensasjon fra LNF-formålet vil ikke svekke landbruk-, natur- og friluftinteressene i denne eiendommen.
- Eiendommen er i særstilling fremfor andre ubebygde eiendommer i LNF eller i 100m sone langs Mjøsa og dermed vil en dispensasjon i dette tilfelle ikke føre til uheldig presedens.

Før det innvilges dispensasjon må saken sendes Statsforvalteren i Innlandet og Innlandet fylkeskommune på høring, jf Rundskriv fra Statsforvalteren i Innlandet, oktober 2020 pft 4.5.

### 17.03.2021 Samfunnsutvikling (SAM)

#### Behandling i møte:

##### Avstemning:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

#### **SAM-016/21 Vedtak:**

1. Østre Toten kommune stiller seg positiv til dispensasjon fra kommuneplanens arealdel §§ 1.3.1, bokstav a og 5.1, bokstav a, for oppføring av bolig på eiendommen Billerudvangen II gbnr 89/12, Kapp.

Dette begrunnes med at:

- Oppføring av bolig på denne eiendommen vil ikke ha særlig betydning for friferdsel i 100m beltet langs Mjøsa, og dispensasjon fra LNF-formålet vil ikke svekke landbruk-, natur- og friluftinteressene i denne eiendommen.
- Eiendommen er i særstilling fremfor andre ubebygde eiendommer i LNF eller i 100m sone langs Mjøsa og dermed vil en dispensasjon i dette tilfelle ikke føre til uheldig presedens.

Før det innvilges dispensasjon må saken sendes Statsforvalteren i Innlandet og Innlandet fylkeskommune på høring, jf Rundskriv fra Statsforvalteren i Innlandet, oktober 2020 pft 4.5.

---





## **017/21: Gbnr 290/1 - Vestvegen - Fradeling - Klage på avslag - Behandling av klage**

### **Kommunedirektørens forslag til vedtak:**

1. Klagen fra Johan Ensrud på administrativt avslag i sak gbnr 290/1 – Vestvegen – Fradeling av 11.12.2020, tas ikke til følge. Klagen oversendes Statsforvalteren i Innlandet for endelig avgjørelse, jf. forvaltningslovens kap. VI.

### **17.03.2021 Samfunnsutvikling (SAM)**

#### **Behandling i møte:**

##### Avstemning:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

#### **SAM-017/21 Vedtak:**

1. Klagen fra Johan Ensrud på administrativt avslag i sak gbnr 290/1 – Vestvegen – Fradeling av 11.12.2020, tas ikke til følge. Klagen oversendes Statsforvalteren i Innlandet for endelig avgjørelse, jf. forvaltningslovens kap. VI.
- 

## **018/21: Endring av reguleringsplan for Svartungen - saksutredning**

### **Kommunedirektørens forslag til vedtak:**

1. I henhold til plan- og bygningslovens § 11-14 2. og 3. ledd, sendes forslag til endring av Detaljreguleringsplan for Svartungen på høring. Før høring gjøres det følgende endringer i planforslaget:
  - a. Endring i plankart: Tomt nr. 3 gis atkomst fra AV3 i form av atkomstpil.
  - b. Endringer i reguleringsbestemmelsene: § 6.2 andre setning endre fra: «Turvegen skal etableres med bom for å hindre uønsket bruk.» til: «Turvegen skal etableres med et fysisk hinder mot vegen Svartungen hyttefelt slik at turvegen er framkommelig med rullestol, men ikke med bil.»
2. Dersom det ikke kommer vesentlig innvendinger i høringsperioden delegeres vedtak av planendring til administrasjonen.



### 17.03.2021 Samfunnsutvikling (SAM)

#### Behandling i møte:

##### Avstemning:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

#### SAM-018/21 Vedtak:

1. I henhold til plan- og bygningslovens § 11-14 2. og 3. ledd, sendes forslag til endring av Detaljreguleringsplan for Svartungen på høring. Før høring gjøres det følgende endringer i planforslaget:
    - a. Endring i plankart: Tomt nr. 3 gis atkomst fra AV3 i form av atkomstpål.
    - b. Endringer i reguleringsbestemmelsene: § 6.2 andre setning endre fra:  
«Turvegen skal etableres med bom for å hindre uønsket bruk.» til: «Turvegen skal etableres med et fysisk hinder mot vegen Svartungen hyttefelt slik at turvegen er framkommelig med rullestol, men ikke med bil.»
  2. Dersom det ikke kommer vesentlig innvendinger i høringsperioden delegeres vedtak av planendring til administrasjonen.
- 

### 019/21: Detaljreguleringsplan for Lensbygdavegen 187/207 - første gangs behandling – høring

#### Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. I samsvar med plan- og bygningslovens § 12-10 legges forslag til privat detaljreguleringsplan for Lensbygdavegen 187-207, med planID 20190005 ut til offentlig ettersyn og sendes på høring.

### 17.03.2021 Samfunnsutvikling (SAM)

#### Behandling i møte:

##### Avstemning:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

#### SAM-019/21 Vedtak:

1. I samsvar med plan- og bygningslovens § 12-10 legges forslag til privat detaljreguleringsplan for Lensbygdavegen 187-207, med planID 20190005 ut til offentlig ettersyn og sendes på høring.
-



## **020/21: Gbnr 275/105 - Skjølåslinna – Dispensasjon for oppføring av ny fritidsbolig**

### **Kommunedirektørens forslag til vedtak:**

1. Østre Toten kommune avslår søknad om dispensasjon for oppføring av ny fritidsbolig på eiendommen med gbnr 275/105, Skjølåslinna, Kolbu.

Dette begrunnes med at spredt utbygging av LNF-områder vil føre til økt privatisering som har negativ konsekvens for natur- og friluftsliv, og at tiltaket vil skape uheldig presedens, og dermed undergrave arealplanens hovedformål som overordnet beslutningsgrunnlag.

Avslaget er hjemlet i plan- og bygningsloven §§ 11-6 (rettsvirkning av kommuneplanens arealdel) og 19-2 (dispensasjonsvedtaket).

### **17.03.2021 Samfunnsutvikling (SAM)**

#### **Behandling i møte:**

Det ble opplyst om feil i saksframstillingen vedr tidligere bygning. Feilen er basert på en feil i matrikkelen. Det har tidligere ikke vært en bygning på eiendommen. Feilen påvirker ikke vurderingen.

#### Forslag fra Tor Gaute Lien (FrP):

Østre Toten kommune stiller seg positive til dispensasjon for oppføring av ny fritidsbolig på eiendommen med gbnr 275/105, Skjølåslinna, Kolbu.

Saken sendes på høring til Statsforvalteren i Innlandet og Innlandet fylkeskommune.

Ved positive høringssvar innstilles det til positiv dispensasjon hvor eiendommen endres til LNF spredt fritidsbebyggelse og saken kommer tilbake til SAM-utvalget.

#### **Begrunnelser for å godkjenne dispensasjon:**

- Tomten er ikke ubebygd, og det har tidligere vært en hytte på eiendommen. Den brant i 2014, og det er rimelig å anta at den ønskes gjenoppbygd.
- Tomten var i 2014 en "Eksisterende hytte innen LNF"
- Dersom hytten ikke hadde brent i 2014 ville trolig eiendommen blitt tatt med som LNF spredt fritidsbebyggelse ved den manuelle arbeidskrevende overgangen til ny kommuneplan ihht ny PBL i 2018.
- Dessverre ble eiendommen oversett med tanke på den nylige historikken i dette tidkrevende og omfattende arbeidet.
- Hyttetomten ble flyttet i 2020 slik at den tidligere hytten ikke lenger er på hytten, men det skal ikke ha noe å si for arbeidet i 2018



Avstemning:

Forslaget fra Tor Gaute Lien (FrP), ble satt opp mot kommunedirektørens forslag til innstilling.

Kommunedirektørens forslag fikk 6 stemmer for og 1 stemme mot (FrP) og ble vedtatt.

**SAM-020/21 Vedtak:**

1. Østre Toten kommune avslår søknad om dispensasjon for oppføring av ny fritidsbolig på eiendommen med gbnr 275/105, Skjøllåslinna, Kolbu.

Dette begrunnes med at spredt utbygging av LNF-områder vil føre til økt privatisering som har negativ konsekvens for natur- og friluftsliv, og at tiltaket vil skape uheldig presedens, og dermed undergrave arealplanens hovedformål som overordnet beslutningsgrunnlag.

Avslaget er hjemlet i plan- og bygningsloven §§ 11-6 (rettsvirkning av kommuneplanens arealdel) og 19-2 (dispensasjonsvedtaket).

---

**021/21: Gbnr 15/14 og gbnr 3/9- Deling av landbrukseiendom etter jordloven**

**Kommunedirektørens forslag til vedtak:**

1. I medhold av jordloven §12 og delegert myndighet gis det samtykke til fradeling av gbnr 3/9 fra driftsenheten med gbnr 15/14 og 3/9 i Østre Toten kommune i henhold til søknad mottatt 17.02.2021.

Det settes følgende vilkår:

Gbnr 3/9 skal legges til gbnr 311/1 som en driftsenhet.

Begrunnelse for vedtaket:

Omsøkt deling resulterer i en liten eiendom uten jordbruksareal, skogen vil bli like godt eller bedre vernet og delingen medfører ingen drifts- eller miljømessige merulempet.



### 17.03.2021 Samfunnsutvikling (SAM)

#### Behandling i møte:

##### Avstemning:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

#### SAM-021/21 Vedtak:

1. I medhold av jordloven §12 og delegert myndighet gis det samtykke til fradeling av gbnr 3/9 fra driftsenheten med gbnr 15/14 og 3/9 i Østre Toten kommune i henhold til søknad mottatt 17.02.2021.

Det settes følgende vilkår:

Gbnr 3/9 skal legges til gbnr 311/1 som en driftsenhet.

Begrunnelse for vedtaket:

Omsøkt deling resulterer i en liten eiendom uten jordbruksareal, skogen vil bli like godt eller bedre vernet og delingen medfører ingen drifts- eller miljømessige merulempere.

---

### 022/21: Åpen post

### 17.03.2021 Samfunnsutvikling (SAM)

#### Behandling i møte:

Spørsmål fra Tor Gaute Lien vedr sak om løypemaskin og eventuelt tilskudd, og når denne vil komme til behandling.

Kjersti Krageberg opplyste om at saken legges fram i neste møte i SAM-utvalget.

Spørsmål fra Tor Gaute Lien vedr revisjon av kommuneplanens arealdel.

Kommunalsjefen orienterte om at en kommer tilbake til framdrift vedr. revisjonen.

Spørsmål fra Arne Enger vedr regulering i Nordlia.

Kommunalsjefen opplyste om at dette er pågående arbeid.